



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Slatina, Trg sv. Josipa 12

Poslovni broj: 19 Pu Ovr-551/2015-60
(raniji Ovr-656/12)

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini po sucu Jasminki Jirsak, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Gorup Stočarstvo d.o.o. Klanjec, Tomaševac 2, OIB:97328499380, (ranije Stočarstvo-Ratarstvo d.o.o. Čađavica, Vukovarska 128, OIB: 29720183477), koga zastupa punomoćnik Goran Božić, odv. iz Zagreba, protiv ovršenika Novi Agrar d.o.o. Sopjanska Greda bb, OIB:72309499860, koga zastupa punomoćnik Vladimir Olbina, odv. iz Našica, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretninama ovršenika, radi odluke o namirenju, izvan ročišta 16. listopada 2017.,

riješio je

I Iz cijene polučene prodajom nekretnine upisane u zk.ul.br.2727 k.o. Čađavica, kč.br.1348/25 zgrada i ekonomsko dvorište sa 1213 čhv na kojima je vlasnik ovršenik u cijelosti, za cijenu od 1.200.000,00 kn, namiruju se:

- troškovi ovršnog postupka za sudsku pristojbu (5.000,00 kn) i plaćeni predumjam za vještačenje (2.411,31 kn), ukupno 7.411,31 kn,
- potraživanje na ime kamate (na glavnici) u iznosu od 379.726,03 kn,
- troškovi ovršnog postupka u iznosu od 81.250,00 kn,
- dio potraživanja na ime glavnice u iznosu od 731.612,66 kn.

II Nalaže se računovodstvu Općinskog suda u Virovitici da na račun ovrhovoditelja Gorup Stočarstvo d.o.o. Klanjec, Tomaševac 2, OIB:97328499380, otvoren kod Zagrebačka banka d.d., IBAN: HR96 2360 0001 1015 8011 2, izvrši uplatu iznosa od 1.200.000,00 kn.

III Utvrđuje se da je tražbina ovrhovoditelja Gorup Stočarstvo d.o.o. Klanjec, Tomaševac 2, OIB:97328499380, djelomično namirena prebijanjem s tražbinom ovršenika za isplatu kupovnine u iznosu od 1.200.000,00 kn.

IV Utvrđuje se da je ovrha dovršena.

Obrazloženje

Ovrhovoditelj je podneskom od 13. listopada 2017. izvijestio sud kako je predmetna parnica koja se pred naslovnim sudom vodila pod posl.br.P-99/14 (kasnije P-244/2015) dana 11. srpnja 2016. donesena presuda, kojom je utvrđeno da ne postoje tražbine založnih vjerovnika Josipa i Ruže Rastija, prijavljene dana 28. siječnja 2014. u ovršnom postupku koji se vodi pred ovim sudom pod posl.br.Pu Ovr-551/2015 (ranije Ovr-656/12), u iznosima od po 500.000,00 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos u od 28.1.2012. do 28.1.2014., a koja presuda je u cijelosti potvrđena presudom Županijskog suda u Rijeci dana 5. rujna 2017., posl.br.GŽ-2018/2016.

Imajući u vidu da je pravomoćno utvrđeno da ne postoje tražbine založnih vjerovnika Josipa i Ruže Rastija koje su prijavljene u predmetnom postupku, te da je tražbina založnog vjerovnika Slatinske banke d.d. u cijelosti namirena, predlaže da sud donese rješenje o namirenju kojim će se odrediti da se na račun ovrhovoditelja otvoren kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR96 2360 0001 1015 8011 2, isplati iznos kupovnine od 1.200.000,00 kn, a koji iznos je ovrhovoditelj uplatio na žiro račun naslovnog suda dana 24.12.2013.

Nekretnine ovršenika, pobliže opisane u izreci ovoga rješenja, prodane su na drugoj javnoj dražbi održanoj 29. travnja 2013., i to nekretnine upisane u zk.ul.br.2727 k.o. Čadavica za cijenu od 1.200.000,00 kn.

Ovrhovoditelj je podneskom od 27. siječnja 2014. specificirao tražbinu ovrhovoditelja i to potražujući tražbine s prvenstvenim redom namirenja za sudske pristojbe 5.000,00 kn, predujam za vještačenje 2.500,00 kn, zatim, potraživanje na ime glavnice 1.000.000,00 kn, potraživanje na ime kamata na glavicu (zakonska zatezna kamata od 19.7.2011. do 28.1.2014.) iznos od 379.726,03 kn, te daljnje troškove ovršnog postupka i to za prijedlog za ovrhu od 17.8.2012. iznos od 10.000,00 kn, podnesak od 30.8.2012. iznos od 2.500,00 kn, pripremni podnesak od 13.9.2012. iznos od 10.000,00 kn, podnesak od 4.10.2012. iznos od 10.000,00 kn, ročište od 7.11.2012. iznos od 10.000,00 kn, materijalni troškovi putovanja 7.11.2012. (Zagreb-Slatina-Zagreb=403 km; 30% od 1 litre super goriva=10,84 kn) u iznosu od 1.310,55 kn, izbivanje iz pisarnice 7.11.2012. (ukupno 7 h x 25 bodova) iznos od 1.750,00 kn, podnesak od 15.11.2012. iznos od 2.500,00 kn, očevid 6.12.2012. iznos od 10.000,00 kn, materijalni troškovi putovanja 6.12.2012. (Zagreb-Čadavica-Zagreb=400 km; 30% od 1 litre super goriva=10,51 kn) iznos od 1.261,20 kn, izbivanje iz pisarnice 6.12.2012. (ukupno 7 h x 25 bodova, Tbr. 35. Tarife HOK) u iznosu od 1.750,00 kn, podnesak 27.12.2012. u iznosu od 10.000,00 kn, ročište 29.4.2013. iznos od 10.000,00 kn, materijalni troškovi putovanja 29.4.2013. (Zagreb-Slatina-Zagreb=403 km; 30% od 1 litre super goriva=10,58 kn) iznos od 1.279,12 kn, izbivanje iz pisarnice 29.4.2013. (ukupno 7 h x 25 bodova, Tbr. 35. Tarife HOK) u iznosu od 1.750,00 kn, podnesak od 13.9.2013. u iznosu od 10.000,00 kn, podnesak od 24.12.2013. u iznosu od 2.500,00 kn, podnesak od 16.11.2014. u iznosu od 10.000,00 kn, ročište od 28.1.2014. iznos od 10.000,00 kn, materijalni troškovi putovanja 28.1.2014. (Zagreb-Slatina-Zagreb=403 km; 30% od 1 litre super goriva=10,58 kn) u iznosu od 1.279,12 kn, izbivanje iz pisarnice 28.1.2014. (ukupno 7 h x 25 bodova, Tbr. 35. Tarife HOK) u iznosu od 1.750,00 kn, ukupno 111.629,99 kn + 25% PDV u iznosu od 29.907,49 kn, sveukupno 1.536.763,51 kn.

Sud ovrhovoditelju priznaje kao potrebne troškove trošak sudske pristojbe i predujam za vještačenje u iznosu od 7.411,31 kn, koji se prvenstveno namiruju, te daljnje troškove i to za prijedlog za ovrhu u iznosu od 10.000,00 kn (Tbr.11/1 OT), ročište od 7.11.2012. u iznosu od 5.000,00 kn (Tbr.12/1 u vezi 9/2 OT), očevid od 6.12.2012. u iznosu od 10.000,00 kn

(Tbr.12/1 OT), podnesak od 27.12.2012. u iznosu od 10.000,00 kn (Tbr.11/1 u vezi 8/1 OT), ročište od 29.4.2013. u iznosu od 10.000,00 kn (Tbr.12/1 OT), podnesak od 24.1.2014. u iznosu od 10.000,00 kn (Tbr.11/1 u vezi 8/1 OT), ročište od 28.1.2014. u iznosu od 10.000,00 kn (Tbr.12/1 OT), ukupno 65.000,00 kn, PDV 25% u iznosu od 16.250,00 kn, sveukupno 81.250,00 kn.

Ovrhovoditelju nije priznat trošak za podneske od 30.8.2012. (dokaz o uplati sudske pristojbe), 13.9.2012. (odgovor na žalbu), 4.10.2012. (očitovalje o pogrešci u pisanju), 13.9.2013. (da se prodaja oglasi nevažećom i nekretnine dosude ovrhovoditelju), 24.12.2013. (dokaz o uplaćenju kupovini), jer ovi troškovi nisu bili potrebni. Također, sud ovrhovoditelju ne priznaje kao potrebne materijalne troškove putovanja od 7.11.2012., 29.4.2013. i 28.1.2014., na relaciji Zagreb-Slatina-Zagreb i 6.12.2012. na relaciji Zagreb-Čadavica-Zagreb, kao i trošak izbivanja odvjetnika iz pisarnice u iste dane, obzirom da na području nadležnosti Općinskom suda u Virovitici ima dovoljno odvjetnika koje je ovrhovoditelj mogao angažirati za zastupanje u ovom predmetu.

Iz kupovine od 1.200.000,00 kn prvenstveno su namireni troškovi sudskih pristojbi u iznosu od 5.000,00 kn i trošak vještačenja u iznosu od 2.411,31 kn, (iznos od 88,69 kn vraćen je uplatitelju), zatim, obračunata zakonska zatezna kamata u iznosu od 379.726,03 kn, daljnji troškovi ovrhe (osim troškova koji se prvenstveno namiruju) u iznosu od 81.250,00 kn, te dio glavnice u iznosu od 731.612,66 kn.

Odluka o namirenju temelji se na čl. 125., u vezi s čl. 113. i čl. 114. Ovršnog zakona, a odluka o dovršetku ovrhe na čl. 73. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

Slijedom navedenog, valjalo je riješiti kao u izreci.

Slatina, 16. listopada 2017.

Sutkinja

Jasminka Jirsak, v. r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba županijskom sudu, u roku 8 dana od dana primitka prijepisa rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri istovjetna primjerka.

Dostaviti:

1. Punom. ovrhovoditelja Goran Božić, odv. iz Zagreba,
2. Punom. ovršenika Vladimir Olbina, odv. iz Našica,
3. Računovodstvo suda, nakon pravomoćnosti.

Za točnost otpisavka – ovlašteni službenik

Marina Artić